

Ubicazione Opera

COMUNE DI
Provincia

Opera

ristrutturazione edificio giudici di pace

Ente Appaltante COMUNE DI PORDENONE		
Indirizzo		
P.IVA		
Tel./Fax /		
E-Mail		
Tecnico		

Data 16/11/2017	Elaborato DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)</i>	Tavola N°
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

ristrutturazione edificio giudici di pace

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>	
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.16	<i>Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura</i>	1.20	578.000.00	7.9571135200 %
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidament o delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidament o di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0.90	592.000.00	7.9098849700 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi</i>	0.75	90.000.00	13.430448820 0%

		<i>industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>			
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento e climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0.85	100.000.00	13.000000000 0%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature e per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	190.000.00	10.735681130 0%

Costo complessivo dell'opera : € 1.550.000,00

Percentuale forfettaria spese : 24.66%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.16		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0.0600
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0535
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

STRUTTURE – S.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1800
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0.0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0400
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0250

QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0525
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.01		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione	0.0300

	dell'opera	
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 90.000,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.02		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di	0.0500

	manodopera	
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 100.000,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500

QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0.1000
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 190.000,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Somme Parametri Prestazioni $\sum(Q_i)$	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>		$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=24.66\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.16	EDILIZIA	578.000.00	7.9571135200%	1.20	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20,	0.6000	33.114.32	8.164.75	41.279.07

					Qbll.21, Qbll.23, Qbll.09				
S.04	STRUTTURE	592.000.00	7.9098849700%	0.90	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.12, Qbll.17, Qbll.18, Qbll.19, Qbll.23, Qbll.09	0.5000	21.071.93	5.195.55	26.267.48
IA.01	IMPIANTI	90.000.00	13.4304488200%	0.75	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.18, Qbll.21, Qbll.23	0.3900	3.535.57	871.74	4.407.30
IA.02	IMPIANTI	100.000.00	13.0000000000%	0.85	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.18, Qbll.20, Qbll.21, Qbll.23	0.4100	4.530.50	1.117.05	5.647.55
IA.03	IMPIANTI	190.000.00	10.7356811300%	1.15	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.18, Qbll.20, Qbll.21, Qbll.23	0.4100	9.617.56	2.371.33	11.988.89

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Somme Parametri Prestazioni $\sum(Q_i)$	Compensi <<CP>> $V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	Spese ed Oneri accessori K=24.66% S=CP* K	Corrispettivi CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				
E.16	EDILIZIA	578.000.00	7.9571135200%	1.20	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4100	22.628.12	5.579.25	28.207.37

S.04	STRUTTURE	592.000.00	7.9098849700%	0.90	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4450	18.754.02	4.624.04	23.378.06
IA.01	IMPIANTI	90.000.00	13.4304488200%	0.75	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4300	3.898.19	961.15	4.859.33
IA.02	IMPIANTI	100.000.00	13.0000000000%	0.85	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4300	4.751.50	1.171.54	5.923.04
IA.03	IMPIANTI	190.000.00	10.7356811300%	1.15	QbIII.01 , QbIII.02 , QbIII.03 , QbIII.04 , QbIII.05 , QbIII.06 , QbIII.07	0.4300	10.086.71	2.487.00	12.573.71

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compenso <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=24.66%	CP+S

		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP* K	
E.16	EDILIZI A	578.000 .00	7.95711 35200%	1.20	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.06, Qcl.09, Qcl.12	0.7335	40.483. 36	9.981.6 8	50.465. 04
S.04	STRUT TURE	592.000 .00	7.90988 49700%	0.90	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.12	0.8225	34.665. 02	8.547.0 9	43.212. 11
IA.01	IMPIAN TI	90.000. 00	13.4304 488200 %	0.75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.12	0.7550	6.844.4 9	1.687.6 0	8.532.0 9
IA.02	IMPIAN TI	100.000 .00	13.0000 000000 %	0.85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.12	0.7550	8.342.7 5	2.057.0 1	10.399. 76
IA.03	IMPIAN TI	190.000 .00	10.7356 811300 %	1.15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.10, Qcl.12	0.7550	17.710. 38	4.366.7 2	22.077. 10

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	89.590.30
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	74.941.52
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	134.686.10
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	299.217.92